

Акт № 336
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 6/1
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидалиевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 248-МКД от " 17 " июля 2021 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6/1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
212 917,21	469 060,94	681 978,15	Ремонт и очистка ИТП Д=114м*6секц*4м с заменой 2-х калачей	шт.	1	75 135,60
			Установка системы контроля доступа на запасной выход: установка замка электромагнитного и замена доводчиков дверных 5шт			43 500,00

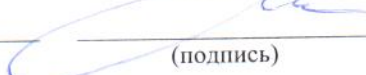
		Замена циркуляционного насоса ЦГВС в подвале	шт.	1	80 738,58
		Замена стояка ГВС (4м) в кв.49,55; замена запорной арматуры ЦО (1шт) в Центре детского творчества; изоляция розливов (35м) ГВС, ЦГВС и ЦО в Центре детского творчества	м	35	34 824,30
		Замена стояка ГВС (2м) в кв.30; ремонт розлива ГВС (установка муфт 7шт, тройника, угольника) в подвале	м	2	9 655,30
		Замена светильников на тёмной лестнице 10,11,1 эт. под.№1	шт.	5	7 785,36
		Замена автомата 6-й эт. под.№1	шт.	1	2 211,71
		Замена крана ХВС в Инновационном центре и ремонт стояка ГВС (замена соединителя внутреннего, муфт 2шт, угольников 2шт) в кв.25	шт.	1	4 816,12
		Замена стояка ГВС в кв.84	м	2	7 126,06
		Замена светильника в шлюзовом коридоре 9-й эт. кв.54 под.№1	шт.	1	1 500,39
		Устройство парапета на козырьке входной группы подъезда и на крыше	м2	10	21 982,97
		Замена запорной арматуры на розливе ГВС в нежилом помещении	шт.	1	1 730,43
		Замена стояка ХВС (2м) в кв.43 и замена стока ГВС (3м) в кв.41 с выходом в кв.47	м	5	14 381,01
		Замена стояка ЦО в кв.37	м	2,5	6 808,99
		Замена светильников лифтовые холлы и тёмная лестница 3,6 эт. под.№1	шт.	4	5 746,86
		Ремонт кирпичной кладки стен фасада	м2	1	6 316,60
		Замена выхода ХВС с запорной арматурой (1шт) для полива из подвала	м	6	12 382,75
		Замена светильника 7-й эт. под.№1	шт.	1	1 529,95
		Замена стояка ГВС в кв.50	м	1	1 915,96
		Ремонт циркуляционного насоса	шт.	1	13 651,46
		Замена светильника 12-эт под.№1 лифтовой холл	шт.	1	1 553,55
		Замена кранов шаровых (3шт) на ХВС в кв.19; замена крана шарового на ХВС в студии "Зеркало"; замена шаровых кранов (2шт) на ХВС и ГВС в кв.66	шт.	6	11 235,28
		Установка контейнеров для мусора	шт.	2	29 058,21
		ИТОГО			395 587,44
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					286 390,71

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 395 587,44 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)